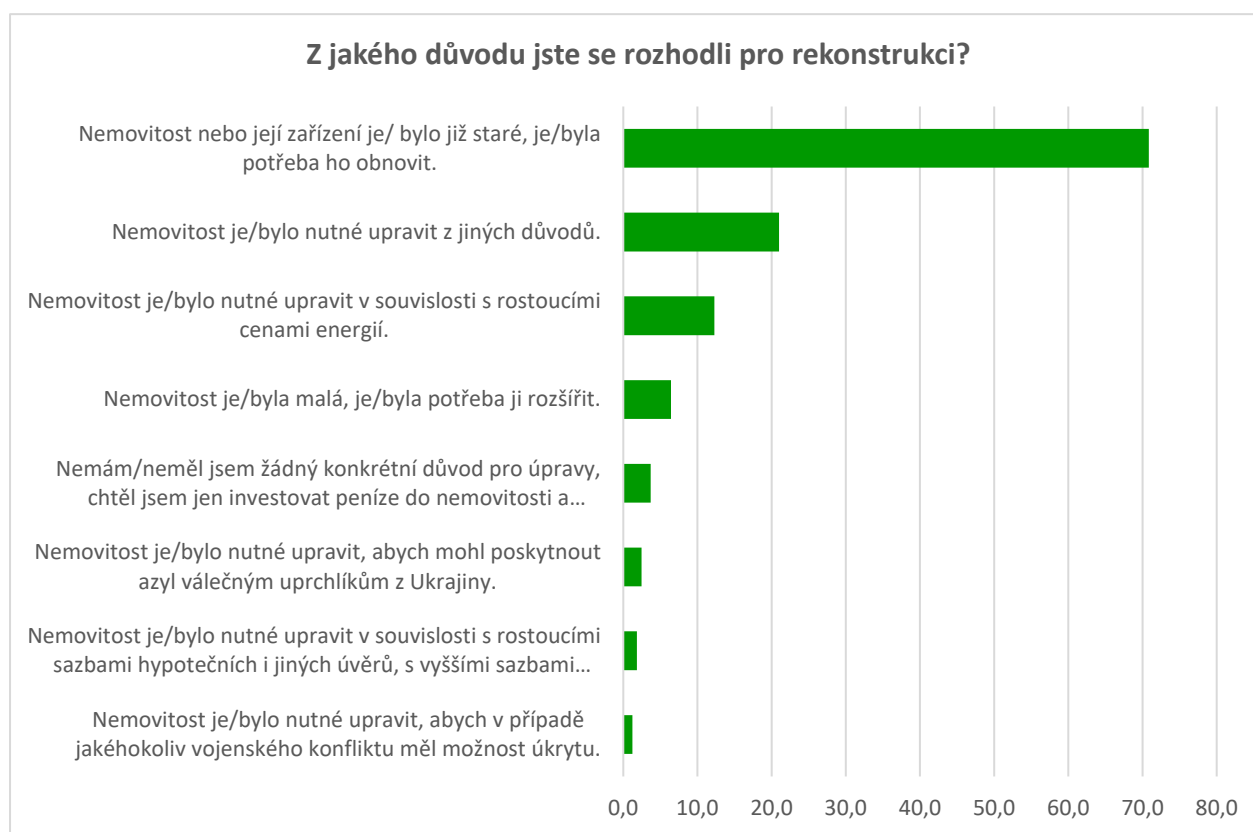


Téměř dvě třetiny Čechů se letos vrhnou na rekonstrukce. Každý desátý kvůli rostoucím cenám energií

Praha 5. května 2022 – Na 63 % Čechů plánuje v letošním roce malé či větší úpravy svého stávajícího bydlení. Do rekonstrukce se pouštějí nejčastěji proto, že jejich nemovitost je již stará a potřebuje obnovit, ale také z důvodu rostoucích cen energií (12 %). Do úprav chtějí Češi investovat v průměru 160 tisíc korun. Vyplynulo to z dubnového průzkumu Asociace českých stavebních spořitelén.

Záliba Čechů v úpravách bydlení nebere konce. V letošním roce plánuje nebo už uskutečnilo rekonstrukci svého stávajícího bydlení 6 z 10 Čechů. Může se přitom jednat o velké, ale i drobnější úpravy. Nejčastějším důvodem pro přestavbu je modernizace již starší nemovitosti nebo jejího zařízení (71 %). Češi také realizují úpravy v souvislosti s rostoucími cenami energií (12 %). Na 4 % Čechů chce investicí do rekonstrukce ochránit své úspory před současnou vysokou inflací.



Nejčastěji se chystáme rekonstruovat kuchyň a koupelnu

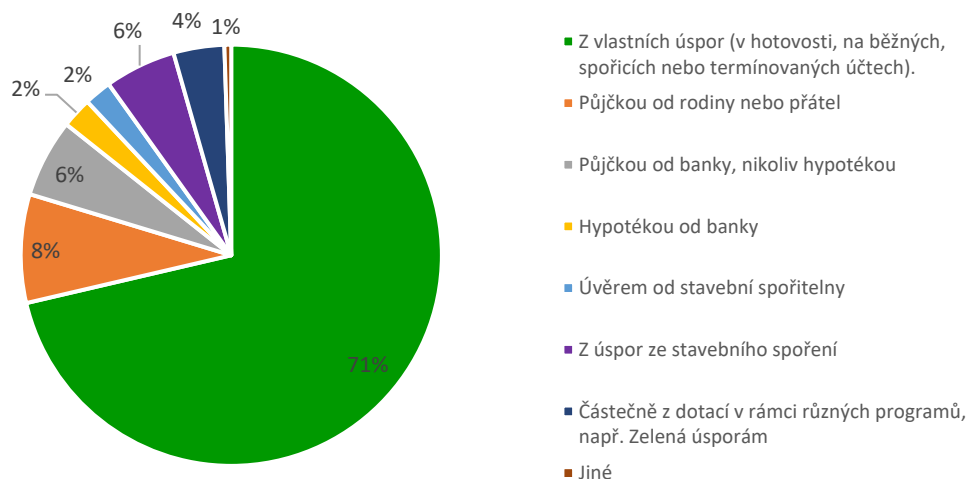
Ze všech místností v domě nebo bytě se letos úprav dočká nejčastěji koupelna (45 %), následovaná kuchyní (43 %) a obývacím pokojem (42 %). „Je to logické. Jedná se o místnosti, ve kterých trávíme nejvíce času, proto musí zcela pochopitelně splňovat naše nároky na funkčnost, pohodlí, ale i vzhled. Navíc právě v těchto prostorách je často příležitost pro úpravy, které vedou k úsporám energií, ať už se jedná o tepelnou izolaci nebo třeba výměnu kotle,“ komentoval výsledky průzkumu Jiří Šedivý, tajemník Asociace českých stavebních spořitelén.

Průměrně plánujeme za rekonstrukce utratit 160 tisíc korun, nejčastěji sáhneme do úspor

Do letošních rekonstrukcí chceme investovat v průměru zhruba 160 tisíc korun. Téměř 45 % Čechů přitom počítá s investicemi do 50 tisíc korun, pětina mezi 50 až 100 tisíci korun a 37 % dotazovaných pak s částkou vyšší než 100 tisíc. Každý desátý plánuje vydat na rekonstrukci dokonce víc než půl milionu. Většina dotazovaných (84 %) počítá s tím, že bude úpravy alespoň částečně hradit z vlastních úspor. „Úspory ze stavebního spoření nejčastěji směřují právě do bydlení. Pro Čechy je lákavé díky téměř nulovému riziku a z dlouhodobého pohledu zajímavému zhodnocení. Ve spojení s úvěry pak hraje stavební spoření klíčovou roli na českém trhu financování bydlení,“ řekl Jiří Šedivý.

Nějakou formu půjčky, ať již na část nákladů, nebo na financování celé rekonstrukce, plánuje téměř čtvrtina (23 %) dotazovaných. „Rekonstrukce jsou nejčastějším důvodem, proč si lidé berou úvěry od stavebních spořitelen. Zájem o ně je v letošním roce i díky možnosti financovat rekonstrukce stále solidní. Jen za první čtvrtletí poskytly stavební spořitelny úvěry za zhruba 23 miliard korun, což je v meziročním srovnání nárůst zhruba o procento,“ uvedl Jiří Šedivý, tajemník Asociace českých stavebních spořitelen.

Jak jste úpravy/rekonstrukci financovali nebo budete financovat?



#

Výzkum AČSS proběhl v dubnu 2022 na reprezentativním vzorku 519 respondentů české populace ve věku 18–65 let. Výzkum se uskutečnil pomocí Instant Research IPSOS.

Asociace českých stavebních spořitelen (AČSS) si klade za cíl společně se svými členy vytvářet spolehlivý, funkční a stabilní systém stavebního spoření a také upevňovat důvěru v tento produkt. Důraz klade na vytváření příznivých podmínek pro řešení bytových potřeb lidí žijících v České republice. Vznikla v roce 2000 a v současnosti sdružuje všech pět stavebních spořitelen (ČSOB Stavební spořitelna, a. s., Stavební spořitelna České spořitelny, a. s., Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Raiffeisen stavební spořitelna a.s. a MONETA Stavební spořitelna, a.s.). AČSS udržuje kontakty s partnerskými organizacemi v Evropě a podílí se stejně jako všichni její členové na činnosti Evropského sdružení stavebních spořitelen.

Pro další informace kontaktujte: Jiří Šedivý, tajemník AČSS, 607 912 574, tajemnik@acss.cz

www.acss.cz